

FLESBERG OG ROLLAG KOMMUNER

SOSIAL- OG BARNEVERNTJENESTEN



Deltakere i møte 110907

Lampeland, 21.09.2007

Møtereferat 110907 vedr boligtilskudd sak Roger Strandås, Lyngdal

Til stede;

Roger Strandås, Byggmester Bondal, Advokat Neumann. Fra Flesberg kommune; Bente F.Dalen, Widar Stoltz, Ørn Anthonsson (kom litt ut i møte)

Bakgrunn for møte;

- Ferdigstillelse boligtilskudd vedtak.
- Det ble påpekt at Roger Strandås trenger at ting blir avklart og at det blir forutsigbart framover, og at tidsplaner holdes.
- Roger Strandås sier han er fornøyd med arbeid som er gjort.

Det ble en gjennomgang av hva som var gjort, og hva som var status.

- Roger Strandås hadde innspill på at det ble merker i belegget når han hadde stått med rullestol der, både stue og kjøkken. Bondal bekrefter at gulvbelegg er ok, hvis problem framover, må det ses i sammenheng med vanlig reklamasjons ordninger. Belegget beregnet i fht rullestol og normal slitasje.
- Bad blir påbegynt 120907, og forventes slutført på 1 til 2 dager.
- Takrenne v/garasje skadd ved påkjørsel tidligere. Bondal reparerer den 120907.
- Takrenne framside bolig, repareres 120907 v/Bondal ved å bruke det Roger Strandås har liggende. Viktig å gjennomføre dette, uten bruk av tid til å drøfte så mye rundt det.
- Garasjegulv er lagt på et lag med..... (?) .Et lag i anbud, Bondal vurdert dette som tilstrekkelig. Må likevel ses på da det må forventes slitasje i fht innkjøring, piggdekk. Ikke unormalt med vedlikehold på slike ting. Roger Strandås og Bondal ser på dette sommer 2008.
- Nedgang/innngang kjeller
 - Er satt inn dør som i anbud. Viktig med overbygg og mur slik at det ikke blir vann inndriv i kjeller.
 - Det ble fra kommunen sin side påpekt at det var midler ved forrige boligtilskudd som ikke ble brukt til formål(reparasjon maskin, m.m.).
 - Likevel viktig med en løsning på problematikk rundt inngang kjeller. Roger Strandås framlagt skisse over tiltak med bygg fra kamerat. Bondal ser på det.
 - Her må framsettes ny søknad når anbud fra Bondal foreligger.

Adresse	Telefon sentralbord	Telefax sentralbord	Bankkonto	Postgiro	Postgiro skatt	Organisaj nr.
3623 Lampeland	32 76 06 00	32 76 06 01	2361 07 00373	0801 54 98 308	0827 58 06 316	94 08 988 62

- Membran/plast i kjeller er ok sier Bondal. Den kan skjæres av det som stikker opp/er for mye.
- Gulv/vindfang har dørkterskel som det refereres til i rapport fra ergoterapeut. Dette er ikke nødvendig å gjøre noe med sier Roger Strandås.
- Drenering rundt kjeller er viktig blir iverksatt for å hindre vann inndriv i kjeller.
 - Bondal kontakter de som har vært på område før, Skalstad, og ber om vurdering og anbud.
 - Tidligere utfordring i fht nabotomt og avløp av drenering. Neumann tar en dialog med tomteeier, Ørn Anthonsson oversender innfor om dette(er i skrivende stund oversendt).
 - Det framsettes søknad om boligtilskudd når anbud foreligger.
- Bondal tar med i anbud at det ses på termostat varmekabler, og utelys.
 - Roger Strandås ringer etter møte og sier at avtrekkvifte kjøkken ikke fungere slik den skal. Må ordnes opp i da den gamle vifte kan brukes ved ny isolering av gammel avtrekk. Bondal informeres om dette fra kommunen og han tar det med i anbud.

Avtalt framdrift;

- Bondal
 - ansvarlig for at det framlegges kostnadsanbud på graving – drenering, inngang kjeller overbygg og mur. I tillegg elektriker.
- Neumann
 - Utsjekk i fht eier av tomt med mulighet for avløp drenering. Neumann og Roger Strnadås framsetter ny søknad om boligtilskudd.
- Flesberg kommune
 - Utsjekk med Husbanken i fht mulighet for nytt boligtilskudd, og hva som kommunen har disponibelt.
 - Prioritere søknad når den foreligger.

Innspill på fakta i referat bes skriftlig oversendes kommunen innen 1 uke etter mottak. Blir lagt ved som eget vedlegg til referat.

Referat


Widar Stoltz